

WA Windinger Feld II in Zenting

Landkreis Freyung-Grafenau - Bayerischer Wald

Neues Baugebiet in Vorbereitung im Luftkurort von Zenting

In unverbaubarer Südhanglage entstehen auf einer Gesamtfläche von ca. 35.000 QM – 30 Bauparzellen in unterschiedlichen Parzellengrößen.

Das Areal grenzt im Norden an den bestehenden Mischwald an, welcher zum Wandern einlädt.



Für die Gesamtfläche besteht bereits ein baurechtlicher Bebauungsplan, welcher eine Bebauung für Einfamilienhäuser als auch Doppelhäuser ermöglicht.

Alle Bauparzellen zeichnen sich durch sehr großzügige Baufenster aus, welches eine fast grenzenlose Ausrichtung der Häuser zulässt.

Laut Bebauungsplan ist maximal zulässig: UG, EG, OG sowie ausgebautes Dachgeschoss.

Die Grundstücke werden jeweils mit Ver-, und Entsorgungsleitungen für Wasser, Kanal, Strom, Telefon sowie Erdgas angeboten.

Grundflächenzahl 0,4; Geschossflächenzahl 0,6

Baubeginn ist für spätestens Frühjahr 2020 vorgesehen.

Fertigstellung des ersten Bauabschnitts ist für Mitte 2020 geplant.

Vier Parzellen sind bereits reserviert, bei Interesse rufen Sie mich einfach an: 0160/5102971